

Barevné Letňany – nový styl bydlení

Standardem bytové výstavby u nás v poslední čtvrtině minulého století byly uniformní paneláky. Hlavním cílem bylo postavit rychle a levně. Výsledkem byla žalostná kvalita i architektonická úroveň nových domů. Přitom v panelových domech dodnes žije třetina našich obyvatel. Dnes jsou možnosti stavebníků díky novým technologiím a materiálům zcela jiné. Bytové domy lze stavět nejen rychle, ale i kvalitně a za přijatelnou cenu. Bydlení v nich pak skýtá komfort odpovídající jednadvacátému století.



Standardem bytové výstavby u nás v poslední čtvrtině minulého století byly uniformní paneláky. Hlavním cílem bylo postavit rychle a levně. Výsledkem byla žalostná kvalita i architektonická úroveň nových domů. Přitom v panelových domech dodnes žije třetina našich obyvatel. Dnes jsou možnosti stavebníků díky novým technologiím a materiálům zcela jiné. Bytové domy lze stavět nejen rychle, ale i kvalitně a za přijatelnou cenu. Bydlení v nich pak skýtá komfort odpovídající jednadvacátému století.

Pěkným příkladem tohoto novodobého standardu bydlení je bytový soubor Barevné Letňany. V Chlebovické ulici nedaleko stanice metra Letňany vyrůstá již třetí bytový dům tohoto příjemného, vzdušného rezidenčního souboru. V kontrastu s uniformitou sousedního panelákového sídliště vyniká jedinečnost každého z těchto tří domů, podtržená rozdílnými barvami členitých fasád, které daly novým domům i jména – Červený a Žlutý dům již stojí, Modrý dům se staví. Rozmanitá je i dispozice jednotlivých bytů – každý byt je vlastně unikátní. V Barevných Letňanech najdete byty od garsoniér po 4+kk. Téměř u každého bytu je balkon nebo terasa.

Další rozdíl oproti sousední sídlištní zástavbě, který je patrný na první pohled, je dostatek prostoru mezi jednotlivými domy. Ten je vyplněn parkem, jehož součástí jsou i hřiště na petanque, altánek a netradiční posilovna pod širým nebem.

Lokalita se nachází jen několik minut chůze od metra, a přitom stranou hlavních komunikací, takže představuje vitanou oázu klidu. V blízkosti najdete veškerou potřebnou občanskou vybavenost – školy, školky, zdravotnická zařízení, úřad městské části. Nedaleké Obchodní centrum Letňany nabízí celou řadu služeb, kulturního vyžití, nákupů a zábavy. K oddechu a k rekreaci je možno využít nový lesopark s cyklostezkami, Aquacentrum Lagoon či sportovní halu.

Zájemcům o bydlení v Barevných Letňanech Modrý dům stále ještě nabízí volné byty v dispozicích 1+kk až 4+kk a v cenách od 1,6 miliónu Kč včetně DPH. Většina posledních volných bytů disponuje užitnou plochou do 60 m², proto je vhodná jako startovací bydlení pro mladé páry nebo jako bydlení pro seniory. Všechny větší byty jsou vybaveny balkonem, lodžii nebo terasou. Největší z volných bytů v 7. patře s dispozicemi 4+kk a užitnou plochou přes 100 m² je dokonce vybaven terasou také s téměř stometrovou rozlohou. V bytovém domě typu Modrého domu je to dosaženo díky architektonickému návrhu ustupujících vyšších pater, kde tak budova získává moderní kaskádovitý tvar. Stavba Modrého domu bude dokončena v říjnu 2011. Pro zájemce o bydlení v Barevných Letňanech je ve Žlutém domě zpřístupněn vzorový byt. Další informace lze najít na www.barevneletnany.cz.

Zdroj: www.barevneletnany.cz

Další články

- ▶ [Čelíme krizi realitního trhu ČR profesionalizací služeb!](#)
- ▶ [Zahradní čtvrť Stěžery](#)
- ▶ [RE/MAX prodává více jak polovinu nemovitostí exkluzivně](#)
- ▶ [Novodobé formy "otročtvi" - rozhodčí a konkurenční doložky](#)
- ▶ [Projekt Biografy Barrandov](#)
- ▶ [Byty u metra za rozumné ceny – takový je projekt Krásná Hůrka](#)
- ▶ [Nové byty v centru Českých Budějovic](#)
- ▶ [Pohodové bydlení](#)

[Archiv článků \(71\)](#)

Nejčtenější články

Portál Realitymix.cz chce rozhybat realitní trh

Přední tuzemský realitní portál Realitymix.cz přichází od začátku dubna se zcela novými službami, které mají za cíl napomoci kupujícím nalézt požadované bydlení za co nejvýhodnější cenu, a rozhybat tak stagnující trh. ... [celý článek](#)



Chyba v nájemní smlouvě může pronajímatele zničit

Každá nájemní smlouva na nebytové prostory se musí uzavírat vždy tak, aby se pokud možno zcela vyloučila jakákoliv chyba. V období, kdy jsou nájemci nuceni snižovat náklady a ceny nájmu klesají, může mít taková chyba pro pronajímatele likvidační důsledky. ... [celý článek](#)



Certifikace makléřů dle ISO zkvalitní český realitní trh


Většina kvalitních českých realitních kanceláří volá po tom, aby živnost realitního makléře byla živností vázanou. Stát reprezentovaný vládou a parlamentem se bohužel aktivně této otázce do současné doby nevěnoval. Nejen proto se realitní síť RE/MAX rozhodla vybudovat si nezávislou certifikaci, která má zajistit kvalitu realitních makléřů. Představuje nám ji prezident veřejné RE/MAX Akademie Daniel Pech. ... [celý článek](#)



BEST ESTATE – ruský kapitál na realitním trhu

Ruský kapitál majoritně ovládl vybrané realitní trhy v ČR ... [celý článek](#)



**REALIT č. 5**
České stavebnictví v roce 2010
právě v prodeji

Informace o inzerci a možnosti objednání předplatného Vám zodpovíme obratem. Vyplňte prosím tento formulář.

Jméno a příjmení

Email

Telefon

Text dotazu

Odeslat dotaz

Články z Žena.cz Bydlení



12. ročník soutěže Best of Realty má vítěze

O cenu Nejlepší z realit - Best of Realty soutěžily nominované stavby, dokončené v České republice po 1. lednu 2009. Vyhlašený byly kategorie: Nová administrativní centra, Rezidenční projekty, Obchodní centra a Hotely.



Češi se přestávají bát zadlužení. Zájem o hypotéky opatrně roste.

Objem hypoték, které si za letošní třetí čtvrtletí Češi vzali u hypotečních bank vzrostl podle údajů Ministerstva pro místní rozvoj o téměř 6 procent na 59,7 miliardy korun.

reklama



STATISTIKY CEN BYTŮ k prodeji a pronájmu - Praha, Brno, Ostrava a všechna další krajská města v ČR - naleznete ZDE ->

reklama



STATISTIKY CEN BYTŮ k prodeji a pronájmu - Praha, Brno, Ostrava a všechna další krajská města v ČR - naleznete ZDE ->

reklama



STATISTIKY CEN BYTŮ k prodeji a pronájmu - Praha, Brno, Ostrava a všechna další krajská města v ČR - naleznete ZDE ->

reklama



3,2,1 Start! Nové online povinné ručení se slevou od České pojišťovny.

reklama



3,2,1 Start! Nové online povinné ručení se slevou od České pojišťovny.

reklama